



VILLE DE WATTEN

VILLE DE WATTEN  
URBANISME

Dossiers décidés jusqu'au 18 septembre 2025

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|

**Autorisation préalable de nouvelle installation, de remplacement ou de modification d'un dispositif ou d'un matériel supportant de la publicité, une préenseigne ou une enseigne**

|                  |                  |                              |            |  |                                     |                |
|------------------|------------------|------------------------------|------------|--|-------------------------------------|----------------|
| AP 59647 25 0001 | PHARMACIE TOUZET | Favorable avec prescriptions | 18/07/2025 |  | 37 rue de Dunkerque<br>59143 WATTEN | m <sup>2</sup> |
|------------------|------------------|------------------------------|------------|--|-------------------------------------|----------------|

**Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire**

|                   |   |             |            |  |  |                |
|-------------------|---|-------------|------------|--|--|----------------|
| DP 59647 25 00032 | Monsieur Jean-Pierre MANSEL                 | Favorable   | 11/09/2025 | Pose de 6 panneaux photovoltaïques en sur-imposition sur toiture. Marque JINKO. Couleur NOIR. Puissance 3 kwc. Surface 12m <sup>2</sup>  | 15 Cité des Tuileries<br>59143 WATTEN          | m <sup>2</sup> |
| DP 59647 25 00031 | Monsieur Grégory ERCKELBOUDT                | Favorable   | 11/09/2025 | Pose de 6 panneaux photovoltaïques en sur-imposition sur toiture. Marque JINKO. Couleur NOIR. Puissance 3 kwc. Surface 12m <sup>2</sup>  | 8 Cité des Tuileries<br>59143 WATTEN           | m <sup>2</sup> |
| DP 59647 25 00029 | BENSMUSSA JIMMY<br>ECO RENOVATION FRANCE    | Favorable   | 14/08/2025 | Installation de 12 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture SUD-EST du bâtiment pour une surface de 55.34 m <sup>2</sup> ( puissance de l'installation : 6.00 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d une construction existante ou le profil du terrain.  | 13 Rue de la Gare<br>59143 WATTEN              | m <sup>2</sup> |
| DP 59647 25 00027 | Madame Sabrina HERLEN                       | Défavorable | 11/09/2025 | Tuile anthracite de la marque Postal 20.<br>Création 2 fenêtres +1 porte - PVC blanc marque Aline. Face fenêtre 1 double vitrage - double venteaux, PVC blanc 1060x980. Arrière fenêtre 2 double vitrage - 1 venteaux, PVC blanc 680x1480. Porte double vitrage, vitré, PVC blanc 2m08x86cm. Structure parpaing. Hauteur mur 2,50m+enduit projeté blanc  | 178 rue Pascal<br>Leulliette<br>59143 WATTEN   | m <sup>2</sup> |
| DP 59647 25 00026 | Elie DE ZALTZA                              | Favorable   | 29/07/2025 | Installation photovoltaïque en autoconsommation, visible depuis la voie publique   | 8 Rond Point des<br>Primevères<br>59143 WATTEN | m <sup>2</sup> |
| DP 59647 25 00025 | ANDRE FREVILLE                              | Défavorable | 22/07/2025 | Création d'une pergola accolée à la façade arrière de l'habitation principale. Les eaux de pluie seront infiltrées sur la parcelle.  | 8 Cité Jeanne d'Arc<br>59143 WATTEN            | m <sup>2</sup> |
| DP 59647 25 00024 | Monsieur TOUZET Ludovic<br>PHARMACIE TOUZET | Défavorable | 01/09/2025 | Travaux de rénovation de façade :<br>Déplacement de l'entrée de la pharmacie, installation d'une porte télescopique laquée gris noir d'une largeur de 1m40. Réalisation d'une pente de 5% afin de faciliter l'accès aux personnes à mobilité réduite. Création d'une nouvelle vitrine en lieu et place de l'ancienne entrée. Conservation de l'ensemble des châssis existants en PVC coloris gris noir de l'étage et des lambrequins ainsi que de la vitrine de droite du rez-de-chaussée. Remplacement du bardage bois par un habillage en Trespa coloris pierre beige clair. Un enduit projeté ton pierre beige clair sera appliqué sur la brique existante de l'étage afin d'harmoniser l'ensemble de la façade. La toiture en tuiles sera remplacée à l'identique, avec des tuiles petit moule de coloris "flammé rustique" (équivalent à l'ancien coloris "vieilli" existant) | 37 rue de Dunkerque<br>59143 WATTEN            | m <sup>2</sup> |
| DP 59647 25 00023 | Monsieur Thierry PASCAL                     | Favorable   | 02/09/2025 | Montage d'une baie vitrée avec volet sur pignon sud.<br>Modification de la toiture de l'extension.<br>Extension de 1,25m <sup>2</sup> .  | 15 rue de la Gare<br>59143 WATTEN              | m <sup>2</sup> |

**Permis de construire**

|                   |   |   |            |   |   |                |
|-------------------|---|---|------------|---|---|----------------|
| PC 59647 25 00003 | Monsieur Raphaël GIONNANE                         | Favorable   | 23/07/2025 | Construction d'un cartport fermé, accolé au pignon droit de la maison. Il sera construit avec une structure métallique et du bardage cédral de couleur gris anthracite.<br>La porte motorisée sera de la même couleur que celle du garage existant, soit gris anthracite. cette porte sera dotée d'une porte centralisée avec ouvrant à la française.<br>La façade avant sera en recul de la façade de la maison; elle sera positionnée entre les plaques d'égouts déjà existantes et derrière le compteur électrique. Le cache toiture du carport sera quant à lui dans le prolongement de la façade de la maison. La toiture sera dotée de panneaux en tôle.<br>L'évacuation des eaux pluviales sera raccordée à la gouttière existante sur le pignon de la maison. | 27bis rue de<br>Wattendam<br>59143 WATTEN | m <sup>2</sup> |
| PC 59647 25 00002 | Monsieur FOURDIN Serge<br>DOMAINE AU FIL DE L'EAU | Annulation à la demande du pétitionnaire (en cours d'instruction) | 28/07/2025 | La présente demande concerne :<br>- La transformation d'un espace existant en salle de réunion, en extension de la salle polyvalente/restauration   | 1 Rue Paul Mortier<br>59143 WATTEN        | m <sup>2</sup> |

**Permis de démolir**

|                   |   |                              |            |   |                                  |                |
|-------------------|---|------------------------------|------------|---|----------------------------------|----------------|
| PD 59647 25 00002 | Communauté de Communes des Hauts de Flandre | Favorable avec prescriptions | 12/09/2025 | Déconstruction partielle d'immeubles non occupés, en état d'insalubrité présentant un danger pour la sécurité physique des personnes, du fait de son état. Reste en place : la verrière (parcelle 1735) ; la façade avant rappelant la symétrie avec le bâtiment de gauche (vue de face) situé sur la parcelle 1662 | Cour Duvieubourg<br>59143 WATTEN | m <sup>2</sup> |
|-------------------|---|------------------------------|------------|---|----------------------------------|----------------|

Article R424-15 du Code de l'Urbanisme

Dans les huit jours de la délivrance expresse ou tacite du permis ou de la décision de non-opposition à la déclaration préalable, un extrait du permis ou de la déclaration, est publié par voie d'affichage à la mairie pendant deux mois.